

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников жилья**  
**дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов,**

г.Саратов " 12 " августа 2011 г.

Форма проведения Общего собрания: заочное голосование.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование (бюллетеней): " 12 " августа 2011 г.

Дата составления протокола Общего собрания: " 12 " августа 2011 г.

Общая площадь дома – 7455 м<sup>2</sup>.

Адрес хранения оригинала протокола: дом №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов кв.73

Для участия в голосовании было заготовлено 150 бюллетеней на всех собственников дома. Согласно ВЕДОМОСТИ выдачи бюллетеней для голосования дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, выдано 97 бюллетеней.

Оставшиеся не востребованными бюллетени в количестве 53 бюллетеней уничтожены в присутствии всех членов счетной комиссии.

Согласно ВЕДОМОСТИ сбора бюллетеней для голосования дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов собрано 94 бюллетеня от собственников 4457,7 кв. м общей площади, что составляет 59,79 % общей площади дома.

Признаны действительными- 94 бюллетеня.

В бюллетенях для голосования указаны следующие вопросы повестки дня:

1. Утверждение повестки дня собрания
  2. Выбор счётной комиссии: Трошин А.Н. Головкин В.В. Кравчук Э.Е. Рябова Н.М. Самойленко И.И.
  3. Наделение счётной комиссии правом подписи протокола.
  4. Выбор способа управления многоквартирным домом №10 по ул. БР. Никитиных в форме ТСЖ.
  5. Утверждение Устава ТСЖ.
  6. Избрание членов правления ТСЖ: Кравчук С.А., Колемагина И.В., Лукашенко А.В., Потапов Л.В., Трошин А.Н.
  7. Выбор ревизионной комиссии: Захарова Е.Е., Глазкова С.Ю., Жбанчиков А.Ю.
  8. Перечисление денег со счета управляющей организации «Алекс», собранных на капитальный ремонт собственниками жилья по адресу ул. Бр. Никитиных, д. 10 за предыдущие годы, на расчётный счёт вновь создаваемого ТСЖ.
- В результате подсчета голосов собственников жилья дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов установлено следующее:

**1. Утверждение повестки дня собрания**

	Кв. м	%
«ЗА»	4198,5	94,18
«ПРОТИВ»	126,1	2,82
Воздержались	133,1	2,98

**2. Выбор счётной комиссии: Трошин А.Н. Головкин В.В. Кравчук Э.Е. Рябова Н.М. Самойленко И.И.**

	Кв. м	%
«ЗА»	4161	93.64
«ПРОТИВ»	126.1	2.82
Воздержались	170.6	3.82

**3. Наделение счётной комиссии правом подписи протокола.**

	Кв. м	%
«ЗА»	4142.5	92.92
ПРОТИВ»	126.1	2.82
Воздержались	189.07	4.24

**4. Выбор способа управления многоквартирным домом №10 по ул. БР. Никитиных в форме ТСЖ.**

	Кв. м	%
«ЗА»	3934.2	88.25
«ПРОТИВ»	200	4.48
Воздержались	323.5	7.25

**5. Утверждение Устава ТСЖ.**

	Кв. м	%
«ЗА»	3717.5	83.39
«ПРОТИВ»	200	4.48
Воздержались	484.67	10.87

**6. Избрание членов правления ТСЖ: Кравчук С.А., Колемагина И.В., Лукашенко А.В., Потапов Л.В., Трошин А.Н.**

	Кв. м	%
«ЗА»	3663.7	82.18
«ПРОТИВ»	239.3	5.36
Воздержались	554.67	12.44

**7. Выбор ревизионной комиссии: Захарова Е.Е., Глазкова С.Ю., Жбанчиков А.Ю.**

	Кв. м	%
«ЗА»	3985.4	89.4
«ПРОТИВ»	200	4.48
Воздержались	272.3	6.1

**8. Перечисление денег со счета управляющей организации «Алекс», собранных на капитальный ремонт собственниками жилья по адресу ул. Бр. Никитиных, д. 10 за предыдущие годы, на расчётный счёт вновь создаваемого ТСЖ.**

	Кв. м	%
«ЗА»	3856.7	86.51
«ПРОТИВ»	125.9	2.82
Воздержались	475.1	10.65

**Решили:**

1. По результатам голосования собственников 4198,5 кв. метров общей площади дома, что составляет 94.18 % от числа участвовавших в голосовании и 56.32 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, **Утвердить повестку дня собрания.**

2. По результатам голосования собственников 4161.0 кв. метров общей площади дома, что составляет 93.34 % от числа участвовавших в голосовании и 55.8 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, **Выбрать счётную комиссию в составе: Трошин А.Н. Головкин В.В. Кравчук Э.Е. Рябова Н.М. Самойленко И.И.**

3. По результатам голосования собственников 4142.5 кв. метров общей площади дома, что составляет 92.92 % от числа участвовавших в голосовании и 55.56 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов -Наделить счётную комиссию правом подписи протокола.

4. По результатам голосования собственников 3934.2 кв. метров общей площади дома, что составляет 88.25 % от числа участвовавших в голосовании и 52.77 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, -Выбрать способ управления многоквартирным домом №10 по ул. БР. Никитиных в форме ТСЖ.

5. По результатам голосования собственников 3717.5 кв. метров общей площади дома, что составляет 83.39 % от числа участвовавших в голосовании и 49.86 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, -Утвердить Устав ТСЖ.

6. По результатам голосования собственников 3663.7 кв. метров общей площади дома, что составляет 82.18 % от числа участвовавших в голосовании и 49.14 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, - Избрать членами правления ТСЖ: Кравчук С.А., Колемагина И.В., Лукашенко А.В., Потапов Л.В., Трошин А.Н.

7. По результатам голосования собственников 3985.4 кв. метров общей площади дома, что составляет 89.4 % от числа участвовавших в голосовании и 53.46 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, - Выбрать ревизионную комиссию в составе: Захарова Е.Е., Глазкова С.Ю., Жбанчиков А.Ю.

8. По результатам голосования собственников 3856.7 кв. метров общей площади дома, что составляет 86.51 % от числа участвовавших в голосовании и 51.73 % от общей площади дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, - Перечислить денежные средства со счета управляющей организации «Алекс», собранных на капитальный ремонт собственниками жилья по адресу ул. Бр. Никитиных, д. 10 за предыдущие годы, на расчётный счёт вновь создаваемого ТСЖ.

9. Считать установленным фактом уничтожение не востребуемых бюллетеней в количестве \_\_\_\_\_ бюллетеней.

10. Вывесить извещения о результатах голосования собственников дома №10 по ул. Братьев Никитиных, г.Саратов, в следующих местах:

- На досках объявлений перед входом в каждый подъезд.
- Внутри каждого подъезда на доске информации.

11. Приложить все собранные бюллетени для голосования к настоящему протоколу.

Председатель Счетной комиссии «12» августа 2011 года Головкин В.В.  
Дата подпись фамилия, имя, отчество

Члены счетной комиссии :

1. «12» августа 2011 года

Дата

Кравчук Э.Е.  
подпись

Кравчук Э.Е.

фамилия, имя, отчество

2. «12» августа 2011 года

Дата

Трошин А.Н.  
подпись

Трошин А.Н.

фамилия, имя, отчество

3. «12» августа 2011 года

Дата

Самойленко И.И.  
подпись

Самойленко И.И.

фамилия, имя, отчество

4. «12» августа 2011 года

Дата

Рябова Н.М.  
подпись

Рябова Н.М.

фамилия, имя, отчество